



ELVA VALLAVOLIKOGU OTSUS

Elva

30. september 2024 nr 130

Karijärve V uuringuruumi uuringuloo taotlusele arvamuse andmine

Kooskõlas maapõueseaduse (edaspidi MaaPS) § 27 lõikega 7 saatis Keskkonnaamet 19.04.2024 kirjaga DM-128182-4 Elva Vallavalitsusele (edaspidi vald) tutvumiseks ja arvamuse andmiseks Krüüdneri Karjäär OÜ (registrikood 10698390, aadress Näituse tn 21, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond) Karijärve V uuringuruumi geoloogilise uuringuloo taotluse. Arvamuse andmine loa taotlusele on tulenevalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõikest 2 ja maapõueseaduse § 27 lõikest 7 Elva Vallavolikogu pädevuses.

Uuringuluba taotletakse geoloogilise uuringu teostamiseks Tartu maakonnas Elva vallas Poole külas Eesti Vabariigile kuuluval Elva metskond 18 kinnistul (katastritunnus 33101:003:0152). Riigile kuuluva katastriüksuse riigivara valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus.

Teenindusala jääb Karijärve (Sirgu) kruusamaardla nr 720 juurde kuuluva ehituskruusa prognoosvaru plokile 2 P. Taotletava uuringuruumi teenindusala pindala on 4,13 ha. Tegemist on tarbevaru uuringuga, mille käigus plaanitakse rajada kuni 15 uuringukaevet ja kuni 15 uuringupuurauku. Uurimissügavus on kuni 12 m. Juhul kui kasulikku kihti ei läbita ja materjali terastikuline koostis seda võimaldab, rajatakse samadesse kohtadesse sügavamad puuraugud. Uuritavateks maavaradeks on ehituskruus ja ehitusliiv. Hüdrogeoloogilised katsetööd: veetasemete mõõtmine uuringupuuraukudes. Täiendavalt on uuringu käigus planeeritud teostada järgmised sihtotstarbelised tööd: proovid terastikulise koostise määramiseks, killustiku purunemiskindluse määramiseks, topotööd. Geoloogilise uuringu teostaja on Maavarauuringud OÜ (registrikood 14346587, aadress: Liiva tn 41, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond). Taotletava uuringuloo kehtivusaeg on 5 aastat.

Elva Vallavolikogu tugineb seisukoha kujundamisel järgnevatele asjaoludele:

1. Hetkel kehtivas Elva valla üldplaneeringus asub taotletav ala rohevõrgustiku tugialal. Ühe uuringu tegemine ei mõjuta küll suuresti rohevõrgustikku, kuid kuna piirkonnas on suur huvi teostada kaevandamise eesmärgil teisigi geoloogilisi uuringuid, hindab omavalitsus taotluste mõju piirkonnale ühtse tervikuna.
2. Antud uuringuloo taotluse puhul tuleb arvestada piirkonnas juba toimuvat kaevandustegevust ja potentsiaalsete kaevandamispiirkondade arvukust. Käsitletavas piirkonnas on väljastatud 10 km² (vt. seletuskiri, kaart 1) suurusel alal 4 kaevandamisluba (L.MK/328748, L.MK/327909, L.MK/327724, L.MK/327391) kehtivusajaga 2031-2032 a. Lisaks eeltoodule on varasemalt samal alal juba taotletud perioodil 2018-2024 a. kuuele erinevale alale geoloogilise uuringu luba kaevandamise eesmärgil – ei ole otstarbekas tervikuna nii ulatuslikult uurida ning kulutada liigselt ressursse, kui on teada, et omavalitsus kõnealuses piirkonnas täiendavat kaevandustegevust ei näe.

3. Uuringuloa taotluses on küll käsitletud uuringu keskkonnalist mõju (põhjavesi, vibratsioon, tolm ja müra) konkreetse uuringuga seoses, kuid on jäetud hindamata uuringuga seotud häiringud, mis võivad mõjutada inimese heaolu, tervist ja vara (sh kinnisvara väärtust pikemas vaates). Eelnevas punktis sai välja toodud, et käsitletavas piirkonnas asub 10 km² suurusel alal mitu olemasolevat kaevandust ja vähemalt kuus potentsiaalset uuringuala. Omavalitsus hindab ala tervikuna ja on varasemas praktikas olnud selle ala uurimise vastu tuginedes peamiselt survele, mida ulatuslik uurimine võib põhjustada. Ühe uuringuloa lubamine annaks õigustatud ootust kogu ala uurimiseks. Neli kaevandamisluba koos potentsiaalse kuue uuringuloaga võib piirkonna sotsiaalmajandusele mõjuda negatiivselt, tuues kaasa olukorra, kus piirkonda ei väärtustata elukeskkonnana.

4. Uuringuala on Karijärve (Sirgu) maardlal, mida on ka varasemalt uuritud. Maardlate registri järgi on ~2163 tuh m³ ehituskruusa. Lähtudes eeltoodust saab öelda, et teadmine kruusa olemasolust on olemas ning esialgu täiendava info vajadus puudub. Lisaks on märgitud registris maardla liigiks kohaliku tähtsusega, mis tõestab, et toimingud sellel alal lähtuvad pigem kohalikust huvist kui riigi huvist.

Olles tutvunud Keskkonnaameti poolt edastatud Krüüdneri Karjäär OÜ geoloogilise uuringu loa taotlusega ja võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2 ja maapõueseaduse § 27 lõike 7 Elva Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Mitte nõustuda Krüüdneri Karjäär OÜ geoloogilise uuringuloa andmisega Karijärve V uuringuruumis.
2. Otsus jõustub teatavakstegemisest aare.mark@keskkonnaamet.ee.
3. Otsuse peale võib esitada Elva Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saada, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Sulev Kuus
vallavolikogu esimees